



ОБЩИНА СУВОРОВО, ОБЛАСТ ВАРНА

9170 Суворово, пл. "Независимост" № 1
suvorovo_kmet@abv.bg

РАЗДЕЛ XIII МЕТОДИКА ЗА ОПРЕДЕЛЯНЕ НА КОМПЛЕКСНАТА ОЦЕНКА НА ОФЕРТИТЕ

Обществената поръчка ще бъде възложена въз основа на икономически най-изгодна оферта по критерий за възлагане **„оптимално съотношение качество/цена“**.

Преди да се пристъпи към оценяване на показателите от техническото предложение на участниците комисията проверява дали същите са подготвени и представени в съответствие с изискванията на документацията за обществената поръчка. Комисията предлага за отстраняване от процедурата участник, който е представил оферта, която не отговаря на предварително обявените условия на възложителя.

Критерият **„оптимално съотношение качество/цена“** включва следните показатели и относителни тежести в комплексната оценка на офертите:

I. Комплексна оценка (КО) се формира като сбор от Оценка на Техническото предложение на участника (ТП) и Оценка на ценовото предложение на участника (ЦП)

Комплексна оценка КО = ТП + ЦП

Комплексната оценка се измерва в **брой точки**. Максималният брой точки, които може да получи участник е **100 т**. На първо място се класира участникът, събрал най-много точки.

1. Определяне на Показател „Техническото предложение на участника“ (ТП), включващ Показател „Предлаган подход за качествено изпълнение на поръчката“ (ПКП1) и Показател „Организация за изпълнение на дейностите от предмета на поръчката“ (ПКП2)

ТП = ПКП1 + ПКП2

Максималният брой точки, който може да получи всеки участник е **40**.

Показател „Техническото предложение на участника“ (ТП)	
Показател „Предлаган подход за качествено изпълнение на поръчката“ (ПКП1)	Максимален брой точки – 20 т.
Установява се че техническата оферта в тази си част съдържа предложенията относно: 1. Подход за качествено изпълнение в който се установява, че участникът е направил анализ на техническата спецификация и действащото законодателство и е представил подход за качествено изпълнение на дейностите и СМР и 2. Технология на изпълнение на строително-монтажните работи (СМР), като са обхванати всички дейности, технологични процеси и доставка на основните материали, необходими за изпълнението предмета на поръчката, отчитайки мерките за гарантиране на качество произтичащи пряко от обхвата и съдържанието на Техническите спецификации, както и разпоредбите на действащото законодателство и 3. Мерки за осигуряване на качество при изпълнение на строителството – базови мерки : -Осъществяване на вътрешен контрол, свързан с гарантиране на високо качество при изпълнение на настоящата обществена поръчка и	5 т.



ОБЩИНА СУВОРОВО, ОБЛАСТ ВАРНА

9170 Суворово, пл. "Независимост" № 1
suvorovo_kmet@abv.bg

<p>-Входящ контрол от страна на персонала, отговарящ за контрола на качеството при логистиката, свързана с поръчване и получаване на материали и други продукти за строежа, както и контрол на качеството на труда. Мярката гарантира, че на строежа няма да се вложат материали, изделия и/или други стоки, имащи явни или скрити дефекти и че СМР ще бъдат изпълнени с необходимото качество според техническата спецификация, инвестиционния проект (когато е приложим), действащите стандарти и добри практики.</p>	
<p>Установява се че техническата оферта в тази си част съдържа предложения относно:</p> <ol style="list-style-type: none">1. Подход за качествено изпълнение в който се установява, че участникът е направил анализ на техническата спецификация и действащото законодателство и е представил подход за качествено изпълнение на дейностите и СМР и2. Технология на изпълнение на строително-монтажните работи (СМР), като са обхванати всички дейности, технологични процеси и доставка на основните материали, необходими за изпълнението предмета на поръчката, отчитайки мерките за гарантиране на качество произтичащи пряко от обхвата и съдържанието на Техническите спецификации, както и разпоредбите на действащото законодателство и3. Мерки за осигуряване на качество при изпълнение на строителството – базови мерки : <p>-Осъществяване на вътрешен контрол, свързан с гарантиране на високо качество при изпълнение на настоящата обществена поръчка и</p> <p>-Входящ контрол от страна на персонала, отговарящ за контрола на качеството при логистиката, свързана с поръчване и получаване на материали и други продукти за строежа, както и контрол на качеството на труда. Мярката гарантира, че на строежа няма да се вложат материали, изделия и/или други стоки, имащи явни или скрити дефекти и че СМР ще бъдат изпълнени с необходимото качество според техническата спецификация, инвестиционния проект (когато е приложим), действащите стандарти и добри практики.</p> <p>За присъждане на 10 точки е необходимо допълнително да са налице и предложения както следва:</p> <ol style="list-style-type: none">4. Всяка мерка за осигуряване на качество при изпълнение на строителството – базови мерки, съдържа едновременно следните два компонента: <p>А) Предложение относно обхвата и предмета на мярката, вкл. подготовка (създаване) на систематизиран план за прилагане на конкретната мярка и</p> <p>Б) Текущо прилагане на мярката и предприемане и прилагане на действия в случаите на отклонение от плана по т. А.</p> <p><i>*двата компонента се прилагат кумулативно, в противен случай няма да е налице надграждане за съответния брой точки</i></p>	<p>10т.</p>
<p>Установява се че техническата оферта в тази си част съдържа предложения относно:</p> <ol style="list-style-type: none">1. Подход за качествено изпълнение в който се установява, че участникът е направил анализ на техническата спецификация и действащото законодателство и е представил подход за качествено изпълнение на дейностите и СМР и2. Технология на изпълнение на строително-монтажните работи (СМР),	



ОБЩИНА СУВОРОВО, ОБЛАСТ ВАРНА

9170 Суворово, пл. "Независимост" № 1

suvorovo_kmet@abv.bg

<p>като са обхванати всички дейности, технологични процеси и доставка на основните материали, необходими за изпълнението предмета на поръчката, отчитайки мерките за гарантиране на качество произтичащи пряко от обхвата и съдържанието на Техническите спецификации, както и разпоредбите на действащото законодателство и</p> <p>3. Мерки за осигуряване на качество при изпълнение на строителството – базови мерки :</p> <p>-Осъществяване на вътрешен контрол, свързан с гарантиране на високо качество при изпълнение на настоящата обществена поръчка и</p> <p>-Входящ контрол от страна на персонала, отговарящ за контрола на качеството при логистиката, свързана с поръчване и получаване на материали и други продукти за строежа, както и контрол на качеството на труда. Мярката гарантира, че на строежа няма да се вложат материали, изделия и/или други стоки, имащи явни или скрити дефекти и че СМР ще бъдат изпълнени с необходимото качество според техническата спецификация, инвестиционния проект (когато е приложим), действащите стандарти и добри практики и</p> <p>4. Всяка мерка за осигуряване на качество при изпълнение на строителството – базови мерки, съдържа едновременно следните два компонента:</p> <p>А) Предложение относно обхвата и предмета на мярката, вкл. подготовка (създаване) на систематизиран план за прилагане на конкретната мярка и</p> <p>Б) Текущо прилагане на мярката и предприемане и прилагане на действия в случаите на отклонение от плана по т. А.</p> <p>За присъждане на 20 точки е необходимо допълнително да са налице и предложения както следва:</p> <p>5. Допълнителни мерки за осигуряване на качество при изпълнение на строителството – извън базовите мерки, които съдържат едновременно следните два компонента:</p> <p>А) Предложение относно обхвата и предмета на мярката, вкл. подготовка (създаване) на систематизиран план за прилагане на конкретната мярка и</p> <p>Б) Текущо прилагане на мярката и предприемане и прилагане на действия в случаите на отклонение от плана по т. А.</p> <p><i>*двата компонента се прилагат кумулативно, в противен случай няма да е налице надграждане за съответния брой точки</i></p>	20 т.
<p>Показател „Организация за изпълнение на дейностите от предмета на поръчката“ (ПКП2)</p>	Максимален брой точки – 20т.
<p>Установява се че техническата оферта в тази си част съдържа предложения относно:</p> <p>1. Дейности за изпълнението на предмета на поръчката, като са обхванати всички работи и технологични процеси, необходими за изпълнението предмета на поръчката, включително подготвителни работи (мобилизация), работи по изпълнението на СМР, тествания (в приложимите случаи), въвеждане на строежа в експлоатация или приемане на изпълнените работи от възложителя , както и всички други съпътстващи работи, необходими за постигане целите на предмета на поръчката и</p> <p>2. Последователността на строителните процеси в зависимост от</p>	



ОБЩИНА СУВОРОВО, ОБЛАСТ ВАРНА

9170 Суворово, пл. "Независимост" № 1

suvorovo_kmet@abv.bg

<p>представения технологичен подход за постигането на целите на предмета на поръчката в съответствие с Техническите спецификации и</p> <p>3. Организацията на строителната площадка, както в периода на подготовката ѝ и изграждане на временното строителство, така и в периода на същинското строителство, включително на доставките и складирането на материалите и строителните продукти, като същата е съобразена с предложението за изпълнение на основните дейности/СМР и гарантира осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд, опазване на околната среда и пожарна безопасност и</p> <p>4. Организацията на работата на инженерно-техническия (ръководен) състав на участника и на изпълнителския/ките екип/и (строителните работници), отговорни за изпълнението на поръчката и предложение относно начините за осъществяване на координация и за съгласуване на дейностите по между им и</p> <p>5. Мерки касаещи социални характеристики - Базови мерки :</p> <ul style="list-style-type: none">-Организиране на работния процес, така че да не се прекъсва транспортната свързаност между крайните точки на пътните/улични отсечки;-Информирание на постоянно и временно прибиваващите граждани в обхвата на работите относно предстоящите строително-монтажни работи; <p>Мерките отчитат спецификите на работите от конкретната поръчка;</p> <p>и</p> <p>6. Представен качествен и количествен анализ на дефинираните от Възложителя рискове с оценена вероятността за проявлението и степента на въздействие върху изпълнението на дейностите от предмета на поръчката, които ще бъдат засегнати от съответния риск, както и предложена програма за управление на риска, включваща мерки за недопускане/предотвратяване на риска, в приложимите случаи, съответно обосновка за невъзможността да се предприемат подобни мерки в конкретния случай; мерки за преодоляване на риска, в случай на неговото настъпване.</p>	<p>5 т.</p>
<p>Установява се че техническата оферта в тази си част съдържа предложенията относно:</p> <p>1. Дейности за изпълнението на предмета на поръчката, като са обхванати всички работи и технологични процеси, необходими за изпълнението на предмета на поръчката, включително подготвителни работи (мобилизация), работи по изпълнението на СМР, тествания (в приложимите случаи), въвеждане на строежа в експлоатация или приемане на изпълнените работи от възложителя, както и всички други съпътстващи работи, необходими за постигане на целите на предмета на поръчката и</p> <p>2. Последователността на строителните процеси в зависимост от представения технологичен подход за постигането на целите на предмета на поръчката в съответствие с Техническите спецификации и</p> <p>3. Организацията на строителната площадка, както в периода на подготовката ѝ и изграждане на временното строителство, така и в периода на същинското строителство, включително на доставките и складирането на материалите и строителните продукти, като същата е съобразена с предложението за изпълнение на основните дейности/СМР и гарантира осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд,</p>	



ОБЩИНА СУВОРОВО, ОБЛАСТ ВАРНА

9170 Суворово, пл. "Независимост" № 1
suvorovo_kmet@abv.bg

<p>опазване на околната среда и пожарна безопасност и</p> <p>4. Организацията на работата на инженерно-техническия (ръководен) състав на участника и на изпълнителския/ките екип/и (строителните работници), отговорни за изпълнението на поръчката и предложение относно начините за осъществяване на координация и за съгласуване на дейностите по между им и</p> <p>5. Мерки касаещи социални характеристики - Базови мерки :</p> <p>-Организиране на работния процес, така че да не се прекъсва транспортната свързаност между крайните точки на пътните/улични отсечки;</p> <p>-Информирание на постоянно и временно прибиваващите граждани в обхвата на работите относно предстоящите строително-монтажни работи; Мерките отчитат спецификите на работите от конкретната поръчка;</p> <p>и</p> <p>6. Представен качествен и количествен анализ на дефинираните от Възложителя рискове с оценка вероятността за проявлението и степента на въздействие върху изпълнението на дейностите от предмета на поръчката, които ще бъдат засегнати от съответния риск, както и предложена програма за управление на риска, включваща мерки за недопускане/предотвратяване на риска, в приложимите случаи, съответно обосновка за невъзможността да се предприемат подобни мерки в конкретния случай; мерки за преодоляване на риска, в случай на неговото настъпване;</p> <p>За присъждане на 10 точки е необходимо допълнително да са налице и предложения както следва:</p> <p>7. За всяка от основните дейности/СМР е показано разпределението по експерти (кой какво ще изпълнява) на ниво отделна задача* и са предложени конкретни начини за контрол на изпълнението на задачите, отчитането на резултатите и спазване на изискванията за качество на завършения обект на строителство и</p> <p>8. За всяка от основните дейности/СМР са дефинирани необходимите ресурси за нейното изпълнение - материали, механизация, инженерно-технически (ръководен) състав и строителни работници (работни екипи/групи) и др. и</p> <p><i>* За целите на настоящата методика под „задача“ се разбира обособена част от основна дейност/СМР, която може да бъде самостоятелно възлагана на отделен експерт, отговорен за строителство от предмета на настоящата поръчка и чието изпълнение може да се проследи еднозначно, т.е. има ясно дефинирани начало и край и измерими резултати.</i></p> <p>Всяка мярка за осигуряване на качество при изпълнение на строителството – базови мерки, съдържа едновременно следните два компонента:</p> <p>9. Всяка мярка относно социални характеристики – базови мерки, съдържат едновременно следните два компонента:</p> <p>А) Предложение относно обхвата и предмета на мярката;</p> <p>и</p> <p>Б) Текущо прилагане на мярката и предприемане и прилагане на действия в случаите на отклонение от изпълнението и;</p> <p>Мерките отчитат спецификите на работите от конкретната поръчка;</p>	<p>10 т.</p>
--	--------------



ОБЩИНА СУВОРОВО, ОБЛАСТ ВАРНА

9170 Суворово, пл. "Независимост" № 1

suvorovo_kmet@abv.bg

<p><i>*двата компонента се прилагат кумулативно, в противен случай няма да е налице надграждане за съответния брой точки</i></p> <p>10. За всеки един от дефинираните от Възложителя рискове са посочени дейности по мониторинг.</p> <p><i>*четирите компонента се прилагат кумулативно, в противен случай няма да е налице надграждане за съответния брой точки</i></p>	
<p>Установява се че техническата оферта в тази си част съдържа предложения относно:</p> <ol style="list-style-type: none">1. Дейности за изпълнението на предмета на поръчката, като са обхванати всички работи и технологични процеси, необходими за изпълнението предмета на поръчката, включително подготвителни работи (мобилизация), работи по изпълнението на СМР, тествания (в приложимите случаи), въвеждане на строежа в експлоатация или приемане на изпълнените работи от възложителя, както и всички други съпътстващи работи, необходими за постигане целите на предмета на поръчката и2. Последователността на строителните процеси в зависимост от представения технологичен подход за постигането на целите на предмета на поръчката в съответствие с Техническите спецификации и3. Организацията на строителната площадка, както в периода на подготовката ѝ и изграждане на временното строителство, така и в периода на същинското строителство, включително на доставките и складирането на материалите и строителните продукти, като същата е съобразена с предложението за изпълнение на основните дейности/СМР и гарантира осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд, опазване на околната среда и пожарна безопасност и4. Организацията на работата на инженерно-техническия (ръководен) състав на участника и на изпълнителския/ките екип/и (строителните работници), отговорни за изпълнението на поръчката и предложение относно начините за осъществяване на координация и за съгласуване на дейностите по между им и5. Мерки касаещи социални характеристики - Базови мерки : -Организиране на работния процес, така че да не се прекъсва транспортната свързаност между крайните точки на пътните/улични отсечки; -Информирание на постоянно и временно пребиваващите граждани в обхвата на работите относно предстоящите строително-монтажни работи; Мерките отчитат спецификите на работите от конкретната поръчка; и6. Представен качествен и количествен анализ на дефинираните от Възложителя рискове с оценка вероятността за проявлението и степента на въздействие върху изпълнението на дейностите от предмета на поръчката, които ще бъдат засегнати от съответния риск, както и предложена програма за управление на риска, включваща мерки за недопускане/предотвратяване на риска, в приложимите случаи, съответно обосновка за невъзможността да се предприемат подобни мерки в конкретния случай; мерки за преодоляване на риска, в случай на неговото настъпване и7. За всяка от основните дейности/СМР е показано разпределението по експерти (кой какво ще изпълнява) на ниво отделна задача* и са	20 т.



ОБЩИНА СУВОРОВО, ОБЛАСТ ВАРНА

9170 Суворово, пл. "Независимост" № 1

suvorovo_kmet@abv.bg

предложени конкретни начини за контрол на изпълнението на задачите, отчитането на резултатите и спазване на изискванията за качество на завършения обект на строителство и

8. За всяка от основните дейности/СМР са дефинирани необходимите ресурси за нейното изпълнение - материали, механизация, инженерно-технически (ръководен) състав и строителни работници (работни екипи/групи) и др. и

** За целите на настоящата методика под „задача“ се разбира обособена част от основна дейност/СМР, която може да бъде самостоятелно възлагана на отделен експерт, отговорен за строителство от предмета на настоящата поръчка и чието изпълнение може да се проследи еднозначно, т.е. има ясно дефинирани начало и край и измерими резултати.*

9. Всяка мярка касаеща социални характеристики – базови мерки, съдържат едновременно следните два компонента:

А) Предложение относно обхвата и предмета на мярката;

и

Б) Текущо прилагане на мярката и предприемане и прилагане на действия в случаите на отклонение от изпълнението и;

Мерките отчитат спецификите на работите от конкретната поръчка;

**двата компонента се прилагат кумулативно, в противен случай няма да е налице надграждане за съответния брой точки*

10. За всеки един от дефинираните от Възложителя рискове са посочени дейности по мониторинг

За присъждане на 20 точки е необходимо допълнително да са налице и посочените по-долу предложения:

11. Представена е в допълнение и организационна структура на персонала под формата на (схема/органиграма), отговорен за строителството, съответстваща на предложената организация на работната сила и

12. Предложени са начините на комуникация на екипа на участника с останалите участници в строителния процес и другите заинтересовани страни и лица и

13. Допълнителни мерки касаещи социални характеристики – извън базовите мерки, които съдържат едновременно следните два компонента:

А) Предложение относно обхвата и предмета на мярката;

и

Б) Текущо прилагане на мярката и предприемане и прилагане на действия в случаите на отклонение от изпълнението и;

Мерките отчитат спецификите на работите от конкретната поръчка;

**двата компонента се прилагат кумулативно, в противен случай няма да е налице надграждане за съответния брой точки*

14. За всеки един от дефинираните от Възложителя рискове са посочени дейности по контрол.

**четирите компонента се прилагат кумулативно, в противен случай няма да е налице надграждане за съответния брой точки.*

1. Определяне на Показател „Ценово предложение“ на участника (ЦП).



ОБЩИНА СУВОРОВО, ОБЛАСТ ВАРНА

9170 Суворово, пл. "Независимост" № 1
suvorovo_kmet@abv.bg

Ценовите предложения се проверяват, за да се установи, че са подготвени и представени в съответствие с изискванията на документацията за участие. При различия между сумите, изразени с цифри и думи, за вярно се приема словесното изражение на сумата.

Максималният брой точки, който може да получи всеки участник е **60**.

Точките за показател „Оценка на ценовото предложение на участника“ (ЦП) се присъждат по следния начин:

$ЦП = ЦП_1 + ЦП_2$, където

$ЦП_1$ – финансова оценка на предлаганата от участника цена за изпълнение на поръчката, която за всеки участник се изчислява по формулата:

$ЦП_1 = (\sum ПЦ \times 60\%) / n$, където:

n – броя на позициите / (единични цени)

$ПЦ$ – предлаганата от участника цена за всяка позиция поотделно, която се изчислява по формулата:

$ПЦ = (ПЦ_{\min} / ПЦ_{уч.}) \times 100$, където:

$ПЦ_{\min}$ – минималната предложена цена в лева сред всички, допуснати до оценка оферти

$ПЦ_{уч.}$ – предложената от участника цена в лева в оценяваната оферта

$ЦП_2 = ((ЧС + ДРТ + ДРМ + ДСР + П) / 5) \times 10\%$, където

$ЧС$ – предлаганата от участника часова ставка за ценообразуване на допълнително възникнали видове работа, която се изчислява по формулата:

$ЧС_1 = (ЧС_{\min} / ЧС_{уч.}) \times 100$, където

$ЧС_{\min}$ – минималната предложена часова ставка в лева сред всички, допуснати до оценка оферти

$ЧС_{уч.}$ – предложена часова ставка в лева в оценяваната оферта

$ДРТ = (ДРТ_{\min} / ДРТ_{уч.}) \times 100$, където

$ДРТ_{\min}$ – минималните предложени допълнителни разходи за труд в проценти (%) сред всички, допуснати до оценка оферти

$ДРТ_{уч.}$ – предложените допълнителни разходи за труд в проценти (%) в оценяваната оферта

$ДРМ = (ДРМ_{\min} / ДРМ_{уч.}) \times 100$, където

$ДРМ_{\min}$ – минималните предложени допълнителни разходи за механизация в проценти (%) сред всички, допуснати до оценка оферти



ОБЩИНА СУВОРОВО, ОБЛАСТ ВАРНА

9170 Суворово, пл. "Независимост" № 1
suvorovo_kmet@abv.bg

$ДРМ_{уч.}$ - предложените допълнителни разходи за механизация в проценти (%) в оценяваната оферта

$$ДСР_4 = (ДСР_{min} / ДСР_{уч.}) \times 100, \text{ където}$$

$ДСР_{min}$ – минималните предложени доставно-складови разходи в проценти (%) сред всички, допуснати до оценка оферти

$$ДСР_{уч.} - \text{предложените доставно-складови разходи в проценти (\%)} \text{ в оценяваната оферта}$$

$$\Pi = (\Pi_{min} / \Pi_{уч.}) \times 100, \text{ където}$$

Π_{min} – минималната предложена печалба в проценти (%) сред всички, допуснати до оценка оферти

$$\Pi_{уч.} - \text{предложената печалба в проценти (\%)} \text{ в оценяваната оферта}$$

ЦП_1 и ЦП_2 се изчислява до втория знак след десетичната запетая.

УКАЗАНИЯ:

Към оценка на ценовите предложения се пристъпва след като се извърши проверка и се установи, че са подготвени и представени в съответствие с изискванията на документацията за участие в процедурата.

Предлаганата цена следва да бъде посочена в български лева без включен ДДС и с включен ДДС, с цифри и с думи. При формирането ѝ всички закръглени следва да са с точност до втория знак след десетичната запетая (стотинка).

При оценка на всеки един от показателите Комисията изчислява точките с точност до втория знак след десетичната запетая.

Комисията класира участниците по степента на съответствие на офертите с предварително обявените от възложителя условия.

Въз основа на резултатите комисията ще класира участниците, като на първо място ще бъде посочен участника с най-много точки, а останалите ще бъдат подредени в низходящ ред.

В случай, че комплексните оценки на две или повече оферти са равни, с предимство се класира офертата, в която се съдържат по-изгодни предложения, преценени в следния ред:

- по-ниска предложена цена;

- по-изгодно предложение по показатели извън предложена цена, сравнени в низходящ ред съобразно тяхната тежест.

Комисията провежда публично жребий за определяне на изпълнител между класираните на първо място оферти, ако участниците не могат да бъдат класирани в съответствие с реда посочен по-горе.